

REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI) NA SPRZEDAŻ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU RUCHOMEGO - ŚRODKÓW TRWAŁYCH I POZOSTAŁYCH ŚRODKÓW TRWAŁYCH

§ 1

1. Niniejszy regulamin przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego – środków trwałych i pozostałych środków trwałych, zwany dalej regulaminem, określa zasady uczestnictwa i przebiegu przetargu (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego- środków trwałych i pozostałych środków trwałych przeznaczonych do sprzedaży.
2. Przedmiotem przetargu (licytacji) są ruchome składniki majątku stanowiące własność Gminy Olsztyn – Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie wyspecyfikowane w dokumencie stanowiącym **załącznik nr 1** do regulaminu przetargu.

§ 2

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie publicznego przetargu ustnego i jest jawne.
2. Organizatorem przetargu ustnego jest Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie , zwanego dalej „OSiR”.
3. Organizator posiada tytuł prawny do przedmiotu przetargu ustnego.
4. Organizator powoła do przeprowadzenia przetargu zespół składający się z co najmniej 3 osób zwany dalej komisją przetargową.
5. Przewodniczący komisji przetargowej jest równocześnie prowadzącym licytację .
6. Dopuszcza się również możliwość prowadzenia licytacji przez zastępcę przewodniczącego.

§ 3

Celem postępowania jest:

1. Sprzedaż majątku ruchomego, środków trwałych i pozostałych środków trwałych.
2. Uzyskanie najwyższej ceny sprzedaży.

§ 4

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest zapoznanie się z regulaminem, przetargu, wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu o licytacji z okazaniem komisji przetargowej dowodu wpłaty przed otwarciem przetargu oraz złożenie oświadczenia, zgodnie z **załącznikiem nr 2** do niniejszego regulaminu.
2. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie w **banku Citi Handlowy nr 79 1030 1218 0000 0000 9050 5017 z dopiskiem „Przetarg - podając nazwę licytowanej rzeczy, której dotyczy wpłacona kwota wadium”** w terminie do godz. 15⁰⁰ dnia

poprzedzającego licytację (zarachowanych na koncie OSiR w podanym terminie), bądź w kasie OSiR co najmniej na 1 godzinę przed rozpoczęciem licytacji.

3. W przetargu nie mogą brać udziału osoby reprezentujące Organizatora przetargu, osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz ich małżonkowie, zstępni i wstępni.
4. Uczestnik przetargu może działać przez pełnomocnika. W takim przypadku powinien przedstawić oryginał pełnomocnictwa.
5. Osoby fizyczne przystępujące do przetargu (licytacji) winny legitymować się dowodem osobistym.
6. Przedstawiciele Przedsiębiorców i innych osób prawnych zobowiązani są przedstawić aktualny odpis z KRS-u, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Przedstawiciele jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej zobowiązani są przedłożyć zaświadczenie o nadaniu numeru NIP.
7. Przedstawiciele podmiotów występujących w przetargu winni legitymować się stosownym umocowaniem do występowania w przetargu w imieniu osoby reprezentowanej.
8. Każdy oferent, uczestnik przetargu (licytacji) złoży stosowne oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji treści niniejszego regulaminu, wzoru umowy (przy wartości przedmiotu sprzedaży przekraczającej 1.000zł), a także stanu technicznego, przedmiotu (-ów), którego (-ych) kupnem jest zainteresowany). Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego regulaminu.

§ 5

1. Składniki majątku przeznaczone do sprzedaży, będą licytowane jako oddzielne pozycje przetargowe, zgodnie z informacją podaną przez Sprzedającego w Ogłoszeniu o przetargu w drodze publicznej licytacji.
2. Ogłoszenie dostępne będzie na stronie internetowej **www.osir.olsztyn.pl**, tablicy ogłoszeń OSiR na w/w stronie internetowej i w siedzibie OSiR przy ulicy Żołnierskiej 13a.
3. Po otwarciu licytacji prowadzący poda do wiadomości przedmiot licytacji, jego cenę wywoławczą, wysokość jednego minimalnego postąpienia, termin uiszczenia ceny nabycia, nazwy (firmy) lub imiona i nazwiska oferentów, którzy wpłacili wadium i zostali dopuszczeni do licytacji.
4. Licytacja rozpoczyna się od podania ceny wywoławczej składnika majątku przeznaczonego do sprzedaży.
5. Licytacja odbywa się poprzez podniesienie ręki i podanie kwoty, za którą uczestnik licytacji chce nabyć jej przedmiot, wynoszącej co najmniej sumę

ceny wywoławczej oraz jednego minimalnego postąpienia określonego oddzielnie dla każdej pozycji przetargowej na **załączniku nr 1** .

6. O wyborze oferty zadecyduje najwyższa zaoferowana cena.
7. Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika licytacji, jeżeli inny uczestnik zaoferował cenę wyższą, zwaną dalej „postąpieniem” - wynoszącym odpowiednio w przypadku licytacji nie mniej niż jedno minimalne postąpienie określone oddzielnie dla każdej pozycji przetargowej na **załączniku nr 1** .
8. Po ustaniu postąpień prowadzący licytację, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka licytację i udziela przybicia oferentowi, który zaoferował najwyższą cenę. Ogłasza imię i nazwisko, nazwę lub firmę, która przetarg wygrała oraz zaoferowaną cenę.
9. Z chwilą przybicia dochodzi do zawarcia umowy sprzedaży.
10. Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia niezwłocznie po zawarciu umowy, lecz w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia przeprowadzenia przetargu. Wpłata może być dokonana gotówką w kasie OSiR lub przelewem na rachunek **w banku Citi Handlowy nr 79 1030 1218 0000 0000 9050 5017 z dopiskiem z dopiskiem „Zakup - podając nazwę rzeczy, której dotyczy wpłacona kwota”**. Pisemna umowa, dla rzeczy ruchomych, których wartość przekracza 1.000,00 zł ,której projekt stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego regulaminu, potwierdzająca warunki sprzedaży winna być zawarta po dokonaniu wpłaty ceny nabycia .
11. Do przeprowadzenia przetargu wystarczy uczestnictwo jednego licytanta i zaoferowanie ceny nabycia w wysokości równej sumie ceny wywoławczej oraz jednego minimalnego postąpienia określonego oddzielnie dla każdej pozycji przetargowej na **załączniku nr 1** .
12. Brak wpłaty przez nabywcę kwoty nabycia składników majątku skutkuje przepadkiem kwoty wadium na rzecz Sprzedającego.
13. Sprzedający zastrzega sobie prawo do przerwania przetargu ustnego – licytacji na każdym etapie jego trwania bez uzasadnienia, co ogłasza prowadzący licytację .
14. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte sprzedawanych przedmiotów, wyłącza swoją odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za ich wady fizyczne oraz nie ponosi kosztów przybicia oferentów.
15. Dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udziela upoważniony do każdego z przetargów pracownik OSiR Olsztyn od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-15.30.

1. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje minimalnej ceny nabycia wynoszącej sumę ceny wywoławczej oraz jednego minimalnego postąpienia określonego oddzielnie dla każdej pozycji przetargowej na **załączniku nr 1**.
2. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie, jeżeli Sprzedający odstąpi od przeprowadzenia przetargu lub go przerwie.
4. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.
5. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny.

§ 7

1. Organizator w przypadku nie wyłonienia zwycięzcy w pierwszym przetargu podejmie czynności zmierzające do ogłoszenia kolejnego przetargu, gdzie cena wywoławcza może zostać obniżona maksymalnie o 20%.
2. Jeżeli podczas drugiego przetargu nie zostanie wyłoniony nabywca, co do ceny i sposobu zbycia przedmiotu licytacji decyzję podejmie Dyrektor OSiR na wniosek komisji przetargowej.

§ 8

1. Komisja przeprowadzająca przetarg sporządza protokół, osobno dla każdej pozycji przetargowej.
2. Protokół z przeprowadzonego przetargu ustnego podpisuje przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu jako kupujący. Protokół zatwierdza Dyrektor OSiR.
3. Organizator może unieważnić przetarg, jeżeli uzna, iż zostały naruszone zasady określone w niniejszym regulaminie oraz gdy z innych przyczyn umowa nie może dojść do skutku.

ZATWIERDZAM

.....
Data

Załącznik nr 1

Do Regulamin Przetargu Ustnego (Licytacji) Na Sprzedaż Składników Majątku Ruchomego - Środków
Trwałych i pozostałych środków trwałych

Dane identyfikacyjne przedmiotu sprzedaży	Opis dodatkowy	Cena wywoławcza	Minimalne postąpienie 2% ceny wywoławczej po zaokrągleniu do pełnych złotych	Wadium 10% ceny wywoławczej

**WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU RUCHOMEGO- ŚRODKÓW
TRWAŁYCH I POZOSTAŁYCH ŚRODKÓW TRWAŁYCH**

ZATWIERDZAM

.....
Data

Załącznik nr 2

Do Regulamin Przetargu Ustnego (Licytacji) Na Sprzedaż Składników Majątku Ruchomego - Środków
Trwałych i pozostałych środków trwałych

.....
miejsowość, data

.....
Imię nazwisko/nazwa firmy

.....
pełny adres

.....
telefon kontaktowy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią i akceptuję warunki regulaminu przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego - środków trwałych/ pozostałych środków trwałych, projektem umowy oraz znany jest mi stan techniczny, przedmiotu (-ów), którego (-ych) kupnem jest zainteresowany i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

Informuję jednocześnie, że zgodnie z wymogami dokonałem wpłaty wadium.

Jednocześnie zobowiązuję się w przypadku wygrania licytacji do uiszczenia pełnej kwoty ceny nabycia najpóźniej do siedmiu dni od dnia przeprowadzenia przetargu oraz do zawarcia umowy pisemnej (gdy wartość przedmiotu sprzedaży przekracza 1000zł) w terminie podanym przez Organizatora licytacji – Gminę Olsztyn - Ośrodek Sportu i Rekreacji w Olsztynie.

.....
Podpis

Załącznik nr 3

UMOWA KUPNA-SPRZEDAŻY

Umowa zawarta dnia w pomiędzy:
Gminą Olsztyn – Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Olsztynie, 10-558 Olsztyn, ul. Żołnierska 13a, NIP 7393814854, zwanym dalej Sprzedawcą,
a

.....
zamieszkałym / z siedzibą w,
legitymującym się dowodem osobistym seria nr,
wydanym przez, NIP,
REGON zwanym dalej Kupującym.

§ 1.

Przedmiotem umowy jest sprzedaż,
.....rok produkcji,
....., inne dane identyfikujące przedmiot sprzedaży
.....

§ 2.

Sprzedawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w §1 stanowi jego własność oraz wolny jest od wad prawnych.

§ 3.

Kupujący oświadcza, że stan techniczny przedmiotu umowy określonego w §1 jest mu znany i nie będzie z tego tytułu występował z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego.

§ 4.

Sprzedawca przenosi na Kupującego własność przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy za kwotę,
Słownie..... stanowiącą cenę sprzedaży.

§ 5.

Strony zgodnie oświadcniają, że koszty niniejszej umowy, poniesie Kupujący.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
sprzedawca

.....
kupujący