Załącznik nr 4 do ogłoszenia

**Druk OFERTY**

 .......................................................

 miejscowość , data

 Nazwa i siedziba oferenta (dokładny adres, tel., nr REGON, nr NIP – jeśli dotyczy, adres e-mail)

....................................................................................................................................................................................................................................................................................

Nr rachunku bankowego, do zwrotu wadium:

..................................................................................................................................................

 **OFERTA**

Do: **Gmina Olsztyn** - **Ośrodek Sportu i Rekreacji w Olsztynie, 10-558 Olsztyn,
ul. Żołnierska 13a.**

Nawiązując do ogłoszenia o pisemnym nieograniczonym przetargu ofertowym
na: **najem pomieszczenia - pokój nr 13 z łazienką zlokalizowanego na terenie Centrum Rekrecyjno-Sportowego Ukiel w Olsztynie,** składam (składamy) ofertę zgodnie
z wymogami przetargu:

### Oferuję (oferujemy) czynsz miesięczny netto za 1 m2 powierzchni w wysokości .................. zł. (słownie złotych:.................................................) podatek VAT .......%, tj. ..................................zł brutto/ m2.

### *oraz oświadczam ( oświadczamy), że będę (będziemy) uiszczać pozostałe dodatkowe opłaty związane z eksploatacją lokalu w tym za c.o., e.e., ciepłą i zimą wodę, odprowadzenie ścieków, oraz podatek od nieruchomości, na warunkach wskazanych w warunkach najmu i wzorze umowy – jeżeli dotyczy.*

1. Będę (będziemy) w przedmiocie najmu/dzierżawy prowadzić następującą działalność: ...............................................................................................................................................................
2. Okres najmu/dzierżawy: od daty zawarcia umowy do 31.03.2025 r., z zastrzeżeniem wcześniejszego rozwiązania w przypadkach określonych w warunkach przetargu, warunkach najmu /dzierżawy i projektowanych postanowieniach umowy.

 ..............................................................
 ( podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych)

1. Jednocześnie oświadczam (oświadczamy), że:
* zapoznałem/zapoznaliśmy się ze stanem technicznym przedmiotu przetargu i akceptuję/akceptujemy jego stan techniczny bez zastrzeżeń,
* przedmiot przetargu nadaje się do użytku dla celów określonych w warunkach przetargu oraz nie zgłaszam/zgłaszamy żadnych zastrzeżeń co do jego stanu i wyposażenia stanowiących przedmiot przetargu,
* zobowiązuję/zobowiązujemy się do przystosowania dla potrzeb własnych przedmiotu najmu/dzierżawy, które wykonam/wykonamy na własny koszt, własnym staraniem w wymiarze uzgodnionym z OSiR (po uzyskaniu jego pisemnej zgody). W przypadku wygaśnięcia, rozwiązania lub wypowiedzenia umowy, według wyboru OSiR, pozostawię/pozostawimy nakłady poniesione na przedmiot najmu/dzierżawy, OSiR nie zwróci tych nakładów, i nie będę/będziemy uprawnieni do żądania zwrotu poniesionych kosztów lub obniżki czynszu. Jeżeli OSiR nie wyrazi zgody na pozostawienie poniesionych nakładów to zobowiązuję/zobowiązujemy się do przywrócenia przedmiotu najmu/dzierżawy do stanu poprzedniego, bez prawa do żądania zwrotu poniesionych kosztów lub obniżki czynszu,
* nie zalegam/zalegamy w opłatach podatków, opłat na rzecz ZUS, US, Urzędu Miasta w Olsztynie lub gminy na terenie której znajduje się moja/nasza siedziba lub uzyskałem/uzyskaliśmy zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
* nie zalegam/zalegamy w opłatach za czynsz i świadczenia z tytułu najmu oraz dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Olsztyn lub gminy na terenie której znajduje się moja/nasza siedziba lub uzyskałem/uzyskaliśmy zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
* znajduję/znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej spełnienie warunków najmu/dzierżawy,
* w przypadku wygrania przetargu zobowiązuję/zobowiązujemy się do wpłacenia wymaganej kaucji tytułem zabezpieczenia należności OSiR (przed podpisaniem umowy) zgodnie z warunkami przetargu,
* akceptuję/akceptujemy warunki przetargu, warunki najmu/dzierżawy
i projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik do warunków przetargu oraz w przypadku wygrania przetargu zobowiązuję/zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez OSiR,
* w stosunku do mnie/nas nie wszczęto postępowania upadłościowego, naprawczego lub likwidacyjnego, innego niż przekształcenia lub połączenia,
* spełnię obowiązek informacyjny, wynikający z art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec osób fizycznych, których dane udostępniłem lub udostępnię w celu złożenia niniejszej oferty.

 .......................................................................................

 ( podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych)

1. Jestem ( jesteśmy) świadom (świadomi), że jeżeli:
2. odmówię (odmówimy) podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
3. odmówię (odmówimy) wniesienia kaucji tytułem zabezpieczenia należności OSiR,
4. zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po mojej/naszej stronie,
5. wycofam (wycofamy) ofertę po upływie terminu składania ofert,
6. zaproponuję (zaproponujemy) cenę niższą niż wymagana minimalna cena netto miesięcznego czynszu za lokal, żaden z oferentów nie zaproponował ceny równej lub wyższej od ceny wywoławczej czynszu za m² lokalu użytkowego i ustalone przez Wynajmującego

***to wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Olsztyn-OSiR.***

1. Oświadczam (oświadczamy), że nie figuruję (figurujemy) w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz nie jest w stanie likwidacji lub upadłości.
2. Oświadczam (oświadczamy) także, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały zgodnie z prawdą. Posiadam (posiadamy) świadomość, iż oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.
3. Załącznikami do niniejszej oferty są:
4. ........................................................................................
5. ........................................................................................
6. ........................................................................................
7. ........................................................................................
8. ..........................................................................................
9. ..........................................................................................
10. .........................................................................................

Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami i dokumentami zawiera ......... ponumerowanych i podpisanych / stron\* /kart\*/.

***\* niepotrzebne skreślić***

 .......................................................................................

 (podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych)

*Ośrodek Sportu i Rekreacji w Olsztynie, jako administrator danych osobowych, przetwarza podane informacje w celu przeprowadzenia postępowań w trybie przetargów ofertowych i ustnych. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit b oraz art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych. Podanie danych jest niezbędnym warunkiem uczestniczenia w przetargu. W związku z przetwarzaniem przysługuje Państwu: prawo dostępu do danych osobowych, prawo żądania ich sprostowania, prawo żądania ograniczenia przetwarzania, prawo do usunięcia danych osobowych wyłącznie w sytuacjach, gdy jest to dopuszczalne przez obowiązujące przepisy prawa, prawo do przenoszenia danych osobowych w zakresie w jakim są one przetwarzane w systemach informatycznych w ramach realizowanej umowy.*

*Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie:*

[*www.osir.olsztyn.pl*](http://www.osir.olsztyn.pl) *w zakładce Ochrona danych osobowych.*